

Carmen De Apicalá, 31 de octubre de 2023

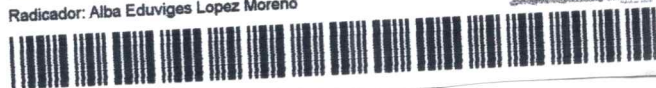
SEÑORES  
**DAGUAS S.A E.S.P**  
OSCAR IVAN CARABALI COLLANTES  
GERNTE

Radicado No.2023120003121

Fecha: 31/10/2023 04:15 PM

Remitente: JOSE EDUARDO CUCAITA ZAMORA

Radicador: Alba Eduvigis Lopez Moreno



**ASUNTO:** SOLICITUD ACOMETIDA ADICIONAL DEL SERVICIO

Cordial saludo:

De forma atenta y respetuosa me dirijo a ustedes para solicitarles se sirvan ordenar a quien corresponda, la Acometida Adicional del servicio de acueducto, alcantarillado y aseo en mi predio denominado **Cra 15 Diag 1ª Bis II-35 Apto 2 Barrio Arenitas** de este municipio, identificado con Matricula Inmobiliaria N° 366-47102 y ficha catastral N° 73-148-01-00-00-0312-0004-0-00-00-0000, a nombre **JOSE EDUARDO CUCAITA ZAMORA** a fin de contar con el servicio de agua.

Adjunto fotocopia de cedula y otros.

Agradezco su atención prestada.

Atentamente:

**JOSE EDUARDO CUCAITA ZAMORA**  
C.C. 80.090.201 BTÁ  
CEL: 3185387990  
Propietario

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACIÓN PERSONAL  
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO **80.090.201**

**CUCAITA ZAMORA**

APELLIDOS

**JOSE EDUARDO**

NOMBRES



FIRMA



ÍNDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **13-FEB-1981**

**PANDI**  
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.70**

ESTATURA

**A+**

G.S. RH

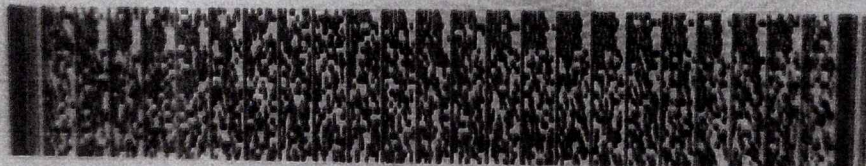
**M**

SEXO

**07-OCT-1999 BOGOTA D.C.**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL  
JUAN CARLOS GÁLINDO VACHA



A-2902500-01075976-M-0080090201-20190522

0065489721A 1

53756657







OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MELGAR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230922712582939369

Nro Matrícula: 366-47102

Pagina 1 TURNO: 2023-23878

Impreso el 22 de Septiembre de 2023 a las 03:33:44 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 366 - MELGAR DEPTO: TOLIMA MUNICIPIO: CARMEN DE APICALA VEREDA: SAN ANTONIO

FECHA APERTURA: 26-09-2014 RADICACIÓN: 2014-3356 CON: ESCRITURA DE: 19-09-2014

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

Contenidos en ESCRITURA Nro 1136 de fecha 25-08-2014 en NOTARIA UNICA de MELGAR "B" con area de 141.73M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984). NORTE: PUNTO 3 AL 4, EN 13.84 MTS. CON TERRENO DE ODALINA AVILA, DEL PUNTO 7 AL 6 EN 9.55 MTS. CON EL LOTE DE IBETH. ORIENTE: DEL PUNTO 4 AL 5 EN 8.00 CON LA CARRERA 15A Y DEL PUNTO 5 AL 6 EN 12.5 MTS. CON TERRENOS DE IBETH ABELLO. OCCIDENTE: EN LINEA QUEBRADA DEL PUNTO 3 AL 8 EN 2.42 MTS. DEL PUNTO 8 AL 7 EN 6.90 MTS. CON EL LOTE A DE ESTA DIVISION. LEY 1579 DE 2012.

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE : %

**COMPLEMENTACION:**

ESTE PREDIO, HIZO PARTE DEL DE MAYOR EXTENSION DENOMINADO VILLA ALEXANDRA, ADQUIRIDO ASI: "VILLA ALEXANDER" CONFORMADO POR LOS PREDIOS "VILLA ALEXANDER" ADQUIRIDOS ASI: 01.- 03-12-2007 ESCRITURA 6051 DEL 27-11-2007 NOTARIA DE BOGOTA DIVISION MATERIAL A: INVERSIONES FONTANA LTDA ,.- 02.- 03-12-2007 ESCRITURA 6051 DEL 27-11-2007 NOTARIA DE BOGOTA ACTUALIZACION AREA A: INVERSIONES FONTANA LTDA , REGISTRADA EN LA MATRICULA 40641.- 03.- 19-09-2002 ESCRITURA 812 DEL 26-08-2002 NOTARIA DE MELGAR COMPRAVENTA, POR VALOR DE \$ 150,000.00 DE: INVERSIONES FONTANA LTDA , A: DIAZ CASTRO BETTY, REGISTRADA EN LA MATRICULA 37581.- "VILLA ALEXANDER" ES DESMEMBRADO DE TRIDIMENSIONAL, ESTE PREDIO ES DESMEMBRADO DE "TRIDIMENSIONAL" ES DESMEMBRADO DE "TREVI UNO", DESMEMBRADO DE "TREVI", ADQUIRIDA ASI: 04.- ESCRITURA 1314 DEL 20-10-1995 NOTARIA DE MELGAR REGISTRADA EL 23-10-1995 POR COMPRAVENTA DE: SOC. INVERSIONES YOLIFER LTDA. , A: LOZANO VILLEGAS JORGE ALBERTO, REGISTRADA EN LA MATRICULA 27857.-.- 05.- ESC.813 DE 25-08-2001 NOTARIA MELGAR, POR OTROS DE INVERSIONES YOLIFER A LOZANO VILLEGAS JORGE ALBERTO. .- 06.- REGISTRADA EL 28-08-2001. MATRICULA 27857."TREVI".- DESMEMBRADO DEL "LOTE T". ADQUIRIDO ASI:07.-REGISTRO DE FECHA 12-10-84 ESCRITURA #565 DE 28-09-84 NOTARIA MELGAR, ENGLOBAMIENTO "LOTE #1 MANZANA T. Y FONTANA DE TREVI", A INVERSIONES YOLIFER LTDA. "EL LOTE T", FORMADO POR LOS PREDIOS "LOTE RESERVADO MANZANA T Y FONTANA DE TREVI", ADQUIRIDOS ASI:08.-"LOTE RESERVADO MANZANA T".-REGISTRO DE FECHA 01-04-81 ESCRITURA #728 DE 30-12-80 NOTARIA MELGAR, COMPRAVENTA DE FERRO RAMIREZ ALFONSO A SOCIEDAD INVERSIONES YOLIFER LTDA. \$80.000.00.-09.-REGISTRO DE FECHA 22-08-80 RESOLUCION #3620 DE 16-07-80 SUPERBANCARIA DE BOGOTA PERMISO PARA ANUNCIAR Y DESARROLLAR LA ACTIVIDAD DE ENAJENACION DE INMUEBLES QUE FORMAN PARTE DE LA URBANIZACION ARENITAS TERCER SECTOR ETAPA B. DE LA SUPERBANCARIA A FERRO RAMIREZ ALFONSO.- 10.- REGISTRO DE FECHA 27-05-80 ESCRITURA #227 DE 22-05-80 NOTARIA MELGAR, CONSTITUCION URBANIZACION ARENITAS TERCER SECTOR ETAPA B, PROTOCOLIZACION DOCUMENTOS DE FERRO RAMIREZ ALFONSO. "LOTE RESERVADO MANZANA T", DESMEMBRADO DE LA URBANIZACION ARENITAS TERCER SECTOR.- 11.-REGISTRO DE FECHA 30-11-77 ESCRITURA #781 DE 24-11-77 NOTARIA MELGAR CANCELACION PARCIAL DE LA HIPOTECA CONSTITUIDA POR ESCRITURA #141 DE 13-04-70 NOTARIA MELGAR, SOBRE EL PREDIO "SAN IGNACIO" 12 .- REGISTRO DE FECHA 14-11-68 ESCRITURA #640 DE 23-10-68 NOTARIA MELGAR, PROTOCOLIZACION JUICIO DE SUCESION DE FERRO DUQUE MANUEL DE JESUS.-13.-REGISTRO DE FECHA 12-08-67 PARTICION Y SENTENCIA APROBATORIA DE 21-04-67, SUCESION DE FERRO DUQUE MANUEL DE JESUS, SEGUIDA EN EL JUZGADO 21 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA, SE LE ADJUDICO A FERRO RAMIREZ ALFONSO, LA FINCA SAN IGNACIO \$76.200.49.14.-REGISTRO DE FECHA 16-08-43 ESCRITURA #196 DE 22-07-43 NOTARIA MELGAR, COMPRAVENTA DE PEREZ JOSE VICENTE A FERRO D. MANUEL Y RAMIREZ DE FERRO BEATRIZ.- "FONTANA DE TREVI".- 15.- REGISTRO DE FECHA 06-04-83 ESCRITURA #1651 DE 16-12-82 NOTARIA 25 BOGOTA, COMPRAVENTA, DESMEMBRACION "LA CAJADA", DE SOCIEDAD INVERSIONES YOLIFER LTDA. A FERRO DUQUE GUILLERMO \$350.000.16.- REGISTRO DE FECHA 06-12-82 ESCRITURA #1407 DE 10-11-82 NOTARIA 25 BOGOTA, COMPRAVENTA DE SOCIEDAD INVERSIONES FONTANA LTDA.





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MELGAR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 230922712582939369**

**Nro Matrícula: 366-47102**

Página 2 TURNO: 2023-23878

Impreso el 22 de Septiembre de 2023 a las 03:33:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A SOC. INVERSIONES YOLIFER LTDA. \$1.000.000.00.-REGISTRO DE FECHA 17-10-78 ESCRITURA #3375 DE 20-09-78 NOTARIA 14 BOGOTA, CONSTITUCION SOCIEDAD INVERSIONES FONTANA LTDA, LA CONSTITUYEN FERRO DE BORDA BEATRIZ CONSTANZA, FERRO DE RODRIGUEZ BEATRIZ YOLANDA. O/VATE FERRO BEATRIZ ELENA, FERRO RAMIREZ MANUEL GERMAN, LACOUTORE DE FERRO OLGA CECILIA, FERRO DE CHERRAS MARTHA LUCIA, FERRO DE O/VATE GLADYS, O/VATE FERRO JOSE MARIA, O/VATE F. PILAR, FERRO L. MARTHA LUCIA, FERRO L. BEATRIZ EUGENIA, FERRO L. MANUEL GERMAN, FERRO L. JUAN CARLOS, FERRO L. MARTHA YOLANDA A FERRO LOZANO RICARDO ALFONSO, FERRO LOZANO FELIPE ANDRES, FERRO L. MARIA PAULINA \$750.000.00.- 18.-REGISTRO DE FECHA 31-12-77 PARTICION SENTENCIA APROBATORIA DE 14-12-77 DEL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE MELGAR, ADJUDICACION SUCESION DE RAMIREZ DE FERRO BEATRIZ A FERRO DE CHERRAS MARTHA LUCIA, FERRO DE B BORDA BEATRIZ CONSTANZA, FERRO DE RODRIGUEZ BEATRIZ YOLANDA, EN REPRESENTACION DE SUS MENORES HIJOS, LES CORRESPONDIO LA FINCA FONTANA. LA FINCA "FONTANA", ADQUIRIDA ASI:19.-REGISTRO DE FECHA 12-08-67 PARTICION SENTENCIA APROBATORIA DE 21-04-67 SUCESION DE FERRO DUQUE MANUEL DE JESUS, SEGUIDA EN EL JUZGADO 21 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA, SE LE ADJUDICO A RAMIREZ VDA. DE FERRO BEATRIZ.- 20.- ESCRITURA 767 DEL 14-08-2001 NOTARIA DE MELGAR REGISTRADA EL 28-08-2001 POR DIVISION MATERIAL A: LOZANO VILLEGAS JORGE ALBERTO, REGISTRADA EN LA MATRICULA 36920.- 21.- ESCRITURA 593 DEL 06-07-2002 NOTARIA UNICA DE MELGAR REGISTRADA EL 19-07-2002 POR COMPRAVENTA DE: LOZANO VILLEGAS JORGE ALBERTO, A: INVERSIONES FONTANA LTDA , REGISTRADA EN LA MATRICULA 37459.- 22.- ESCRITURA 593 DEL 06-07-2002 NOTARIA DE MELGAR REGISTRADA EL 19-07-2002 POR DIVISION MATERIAL A: INVERSIONES FONTANA LTDA , REGISTRADA EN LA MATRICULA 37531.- 01.- 23-01-2008 ESCRITURA 1881 DEL 26-12-2007 NOTARIA DE MELGAR ENGLOBE A: DIAZ CASTRO BETTY, REGISTRADA EN LA MATRICULA 40939.- 01.- 23-01-2008 ESCRITURA 1881 DEL 26-12-2007 NOTARIA DE MELGAR ENGLOBE A: DIAZ CASTRO BETTY, REGISTRADA EN LA MATRICULA 40939.-

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO

1) CARRERA 15D. NO.1A-BIS II 35 "CASA LOTE B." FONTANA

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**

366 - 40939

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 17-12-2012 Radicación: 2012-4824

Doc: ESCRITURA 2535 del 04-10-2012 NOTARIA CUARENTA Y NUEVE de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA , IMP. REG. 7321625260 POR \$800.000 MCTE. SANCION POR \$8.300 MCTE.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: DIAZ CASTRO BETTY

CC# 28657057 X

**A: BANCO PROCREDIT COLOMBIA S.A. "BPCC PROCREDIT O BANCO PROCREDIT."**

NIT# 9002009609

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 19-09-2014 Radicación: 2014-3356



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MELGAR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230922712582939369

Nro Matrícula: 366-47102

Pagina 3 TURNO: 2023-23878

Impreso el 22 de Septiembre de 2023 a las 03:33:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 1136 del 25-08-2014 NOTARIA UNICA de MELGAR

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DIVISION MATERIAL: 0918 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: DIAZ CASTRO BETTY

CC# 28657057 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 19-09-2014 Radicación: 2014-3356

Doc: ESCRITURA 1136 del 25-08-2014 NOTARIA UNICA de MELGAR

VALOR ACTO: \$13,000,000

ESPECIFICACION: DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO: 0911 DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: DIAZ CASTRO BETTY

CC# 28657057 X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 23-12-2015 Radicación: 2015-5147

Doc: ESCRITURA 1479 del 16-10-2015 NOTARIA UNICA de MELGAR

VALOR ACTO: \$15,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA , IMP. REG. 7352101405 POR \$150.000 MCTE. SANCION POR \$1.000 MCTE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAZ CASTRO BETTY

CC# 28657057

A: CUCAITA LOPEZ EDUARDO

CC# 345755 X

A: CUCAITA ZAMORA JOSE EDUARDO

CC# 80090201 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 01-12-2020 Radicación: 2020-3493

Doc: ESCRITURA 1531 del 21-11-2020 NOTARIA UNICA de MELGAR

VALOR ACTO: \$8,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA DEL 50%, IMP. REG. 7302102033 POR \$80.000 MCTE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CUCAITA LOPEZ EDUARDO

CC# 345755

A: CUCAITA ZAMORA JOSE EDUARDO

CC# 80090201 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*5\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MELGAR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 230922712582939369**

**Nro Matrícula: 366-47102**

Pagina 4 TURNO: 2023-23878

Impreso el 22 de Septiembre de 2023 a las 03:33:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

\*\*\*

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

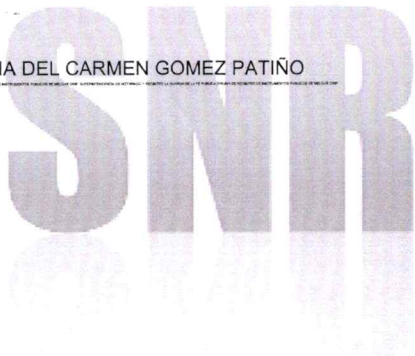
**TURNO: 2023-23878**

**FECHA: 22-09-2023**

**EXPEDIDO EN: BOGOTA**

Superintendencia de Notariado y Registro - Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Melgar. Calle 100 No. 100-100, Bogotá, D.C. - Colombia. Teléfono: (57) 201 212 1000. Correo electrónico: [registro@supernotariado.gov.co](mailto:registro@supernotariado.gov.co)

El Registrador: MARIA DEL CARMEN GOMEZ PATIÑO



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública